

Na osnovu člana 128. stav 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Službene novine Federacije BiH", broj 52/09), federalni ministar poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva donosi

PRAVILNIK

O SADRŽAJU I OBLIKU OBRAZACA I NAČINU VOĐENJA EVIDENCIJA O POLJOPRIVREDNOM ZEMLJIŠTU

I. OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovim Pravilnikom propisuje se metode, oblik i sadržaj obrazaca, način vođenja evidencija, te rok i način dostavljanja službenih evidencija o poljoprivrednom zemljištu na području Federacije BiH, kantona i općina, i to:

1. po katastarskim kulturama i katastarskim klasama;
2. površini i svrsi zbog koje se mijenja namjena;
3. po komasiranim površinama;
4. hidromelioriranim površinama;
5. posjedovnoj strukturi;
6. neobrađenim, zapuštenim i miniranim površinama; i
7. površinama koje koristi, upravlja ili raspolaže pravno lice.

Član 2.

Federalno ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (u daljnjem tekstu: Federalno ministarstvo) i kantonalno ministarstvo nadležno za poslove poljoprivrede (u daljnjem tekstu: kantonalno ministarstvo) dužni su voditi evidencije o poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu države, odnosno kojim raspolaže država.

Obavezno je vođenje evidencije o uređenim poljoprivrednim zemljištima i praćenje realizacije provođenja mjera uređenja te načina korištenja u skladu sa definisanim programom koji donosi kantonalno ministarstvo.

Kantonalno ministarstvo vodi posebnu evidenciju o poljoprivrednom zemljištu koje je dato u zakup, koncesiju ili je promijenilo namjenu korištenja.

Općinska tijela nadležna za poslove poljoprivrede (u daljnjem tekstu: općinski organ) dužna su voditi evidencije o obradivom i neobrađivom poljoprivrednom zemljištu po katastarskim kulturama i klasama, o neobrađenim, zapuštenim i miniranim površinama, posjedovnoj strukturi i zapuštenosti za poljoprivredno zemljište u vlasništvu države i poljoprivredno zemljište u privatnom vlasništvu.

Općinski organ utvrđuje pojedinačne parcele poljoprivrednog zemljišta koje se ne obrađuju i o istima vodi službenu evidenciju.

Općinski organ iz st. 4. i 5. ovog člana ostvaruje saradnju s nadležnim sudom za vođenje zemljišnih knjiga, katastrom nekretnina, odnosno katastrom zemljišta.

II. NAČIN VOĐENJA EVIDENCIJA

Član 3.

Evidencije iz člana 1. ovog Pravilnika vode se u obliku knjige.

Knjiga mora biti uvezana i ovjerena, a stranice knjiga označene rednim brojevima.

Ovjeru knjige vrši kantonalni ministar poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (u daljnjem tekstu: kantonalni ministar) za evidencije koje vodi kantonalno ministarstvo i općinski načelnik za evidencije koje vodi općinski organ.

Knjiga se može koristiti za jednu ili više godina.

Evidencije iz člana 1. ovog Pravilnika je potrebno obraditi i voditi i u Excelu i po potrebi dostavljati ih u štampanoj i elektronskoj formi (na CD-u ili na e-mail adresu).

Član 4.

Upisivanje podataka u evidencije vrši se hronološkim redom i hemijskom olovkom.

U slučaju pogrešnog upisa ispravka se vrši povlačenjem tanke linije preko pogrešno upisanog teksta, a iznad toga se unosi pravilan podatak teksta.

Ispravku vrši i potpisuje ovlašteno lice za vođenje evidencije.

Potpis se stavlja pored ispravljenog teksta.

Član 5.

Podaci o kategorijama poljoprivrednog zemljišta vode se u formi službene evidencije prema podacima iz baze podataka zemljišnih knjiga, katastra nekretnina, odnosno katastra zemljišta.

Do konačnog usaglašavanja podataka iz katastra i gruntovnice, za evidencije iz člana 1. ovog Pravilnika uzimati podatke iz katastra, izuzev kod zemljišta kod kojih su usklađeni podaci iz katastra i gruntovnice.

Član 6.

Kantonalno ministarstvo i općinski organ obavezni su voditi evidenciju iz člana 1. ovog Pravilnika posebno za svaku godinu, osim evidencije iz člana 1. tačka 5. ovog Pravilnika koje se stanje utvrđuje svakih pet godina.

Evidencije iz člana 1. tačka 1. do 6. ovog Pravilnika vodi kantonalno ministarstvo i općinski organ, svako za svoje područje, prema obrascima 1, 2, 3, 4, 5. i 6. koji su štampani uz ovaj Pravilnik i čine njegov sastavni dio.

Evidencije iz člana 1. tačka 7. ovog Pravilnika vodi pravno lice koje koristi poljoprivredno zemljište, koja je stekla pravo korištenja ili upravljanja, odnosno raspolaganja poljoprivrednim zemljištem po bilo kojem pravnom osnovu.

Član 7.

Evidencije o komasiranim površinama poljoprivrednog zemljišta odnosi se na komasacije provedene nakon 01.01.1955. godine i moraju sadržavati sljedeće podatke:

1. površine u ha na kojima je izvršena komasacija u razdoblju od 1955. godine do 1985. godine;
2. površina u ha na kojoj je izvršena komasacija nakon 1985. godine.

Član 8.

Evidencija o hidromeliorisanom poljoprivrednom zemljištu mora sadržavati sljedeće podatke:

1. površina u ha na kojoj je izvršena odvodnja drenažom;
2. površina u ha na kojoj je izvršena odvodnja bez drenaže.

Član 9.

Za evidenciju o površinama poljoprivrednog zemljišta po katastarskim kulturama i klasama te posjedovnoj strukturi vlasnika i korisnika, kantonalno ministarstvo koristit će podatke nadležnih kantonalnih i općinskih tijela za katastar i geodetske poslove.

Kantonalno ministarstvo i općinski organ evidencije o poljoprivrednom zemljištu zaključuju za proteklu godinu najkasnije do 15. januara tekuće godine.

Primjerak evidencija kantonalno ministarstvo, općinski organ i pravno lice dužni su do 31. januara dostaviti Federalnom ministarstvu.

III. SADRŽAJ I OBLIK OBRASCA EVIDENCIJE

Član 10.

Evidencija o meliorisanom poljoprivrednom zemljištu i sadržaju obrasca o meliorisanom poljoprivrednom zemljištu odnosi se na poljoprivredno zemljište u državnom i privatnom vlasništvu, a sadrži sljedeće podatke i informacije o melioracijskom sistemu:

1. naziv melioracijskog sistema;
2. MZ, općina, područje na kojem se nalazi melioracijski sistem;
3. godina izgradnje melioracijskog sistema;
4. podaci o parcelama koje su uključene u melioracijsko područje, njihov broj i ukupne površine;
5. informacije o korisniku melioracijskog sistema, udruženju voda i ukupan broj korisnika;
6. tip ili vrsta melioracijskog sistema (hidromelioracija, agromelioracija i sl.);
7. podtip hidromelioracijskoga sistema (hidromelioracija - drenaža, hidromelioracija - navodnjavanje, odvodnja i dr.);

8. podaci o vrsti melioracijskog sistema (veliki sistem za navodnjavanje, mali sistem, odvodnja, agromelioracija i dr.);
9. izvor vode (vodotok, podzemne vode, bunar, akumulacije i sl.);
10. faza implementacije melioracijskog sistema (planirano, u izgradnji, izgrađeno);
11. naziv, sjedište i adresa investitora;
12. informacije o funkcionisanju melioracijskog sistema (aktivan, neispravan, djelomično funkcioniše);
13. informacije o izdatim upravnim aktima, naziv projekta i drugih dokumenata vezanih za izgradnju melioracijskog sistema;
14. održavanje melioracijskog sistema;
15. podaci o izgrađenim objektima, građevinama i aranžanima;
16. informacije o procjeni godišnjih troškova redovne operacije i održavanja melioracijskog sistema.

Podaci iz ovog člana trebaju sadržavati grafičke zapise o:

1. položaju i opsegu melioracijskog sistema;
2. melioracijskim građevinama, objektima i aranžmanima.

Obrazac iz stava 1. ovog člana označen je kao "Obrazac broj 3", štampan je u formatu A4 uz ovaj Pravilnik i čini njegov sastavni dio.

Obrazac broj 3. vode kantonalno ministarstvo i općinski organ, svako za svoje područje.

Član 11.

Evidencija o komasiranom poljoprivrednom zemljištu i sadržaju obrasca o komasiranom poljoprivrednom zemljištu odnosi se na poljoprivredno zemljište u državnom i privatnom vlasništvu, a sadrži slijedeće podatke i informacije o izvršenoj komasaciji:

1. naziv projekta;
2. MZ, općina, područje na kojem je izvršena komasacija;
3. godina izvođenja komasacije;
4. podaci o parcelama koje su uključene u komasacijsko područje, njihov broj i ukupne površine;
5. informacije o broju korisnika komasacije;
6. vrsta komasacije;
7. podaci o planiranim i izvedenim radovima (drenaža, navodnjavanje, odvodnja, agromelioracije, infrastruktura, i dr.);

8. faza implementacije komasacije (planirano, u izgradnji, izgrađen);
9. naziv, sjedište i adresa investitora;
10. informacije o implementaciji izvedene komasacije (aktivan, u zastoju, djelomično funkcioniše i dr.);
11. informacije o izdatim upravnim aktima;

Podaci iz stava 1. ovog člana trebaju sadržavati grafičke zapise o:

1. položaju i opsegu komasacije;
2. o izgrađenim građevinama, objektima i aranžmanima.

Obrazac iz stava 1. ovog člana označen je kao "Obrazac broj 4", štampan je u formatu A4 uz ovaj Pravilnik i čini njegov sastavni dio.

Obrazac broj 4. vode kantonalno ministarstvo i općinski organ, svako za svoje područje.

Član 12.

Evidencija o načinu i sadržaju obrasca o poljoprivrednom zemljištu koje je promijenilo namjenu korištenja sadrži slijedeće podatke:

1. redni broj upisa;
2. broj katastarske parcele;
3. površina katastarske parcele u hektarima;
4. oznaka kulture i katastarska klasa;
5. naziv katastarske općine;
6. oblik trajne promjene namjene poljoprivrednog zemljišta (naselja, cesta, pruga, stambeni objekti, sportski objekti i sl.);
7. oblik privremene promjene namjene poljoprivrednog zemljišta (gradilište, smetljište, rudokopi i sl.);
8. rok korištenja poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe za privremenu promjenu namjene;
9. naziv i adresa pravnog lica koje koristi privremeno zemljište u nepoljoprivredne svrhe.

Obrazac iz stava 1. ovog člana označen je kao "Obrazac broj 5", štampan je u formatu A4 uz ovaj Pravilnik i čini njegov sastavni dio.

Obrazac broj 5. vodi kantonalno ministarstvo.

Član 13.

Evidencija o obrascu, sadržaju i načinu vođenja evidencije o neobrađenom, zapuštenom i miniranom poljoprivrednom zemljištu sadrži slijedeće podatke:

- 1". redni broj upisa;
2. broj katastarske parcele, oznaka kulture i katastarska klasa;
3. površina katastarske parcele u hektarima;
4. oznaka kulture i katastarska klasa;
5. naziv katastarske općine;
6. dužina vremena u kome se poljoprivredno zemljište ne koristi za poljoprivrednu proizvodnju;
7. naziv i sjedište pravnog lica ili posjednika, vlasnika ili držaoca neobrađenog poljoprivrednog zemljišta;
8. razlozi zbog kojih se poljoprivredno zemljište ne koristi za poljoprivrednu proizvodnju (duža odsutnost, napušteno zemljište, staračko domaćinstvo, miniranost i sl.).

Obrazac iz stava 1. ovog člana označen je kao "Obrazac broj 6", štampan je u formatu A4 uz ovaj Pravilnik i čini njegov sastavni dio.

Obrazac broj 6. vodi općinski organ.

Član 14.

Evidencija o obrascu, sadržaju i načinu vođenja evidencije o poljoprivrednom zemljištu koje pravna lica koriste ili kojima upravljaju, odnosno kojima raspolažu sadrži slijedeće podatke:

1. redni broj upisa;
2. broj katastarske parcele;
3. površina katastarske parcele u hektarima;
4. oznaka kulture i katastarske klase;
5. naziv katastarske općine;
6. broj, datum i naziv izdavača pravnog akta (rješenje, ugovor, koncesija, zakup, zamjena i sl.) na osnovu kojega je pravno lice steklo pravo korištenja ili upravljanja, odnosno raspolaganja poljoprivrednim zemljištem;
7. način (oblik) korištenja poljoprivrednog zemljišta prema proizvodnom planu pravnog lica, odnosno programa korištenja poljoprivrednog zemljišta;
8. dužina (rok) vremena u kome se poljoprivredno zemljište koristi za poljoprivrednu proizvodnju;
9. naziv i sjedište pravnog lica ili posjednika, odnosno korisnika poljoprivrednog zemljišta.

Obrazac iz stava 1. ovog člana označen je kao "Obrazac broj 7", štampan je u formatu A4 uz ovaj Pravilnik i čini njegov sastavni dio.

Ovaj obrazac vodi pravno lice koje koristi poljoprivredno zemljište, koje je stekla pravo korištenja ili upravljanja, odnosno raspolaganja poljoprivrednim zemljištem po bilo kojem pravnom osnovu.

Član 15.

Danom stupanja na snagu ovog Pravilnika prestaje vrijediti Uputstvo o načinu vođenja evidencija i o obrascu o poljoprivrednom zemljištu koje je promijenilo namjenu ("Službene novine Federacije BiH", broj 25/98), Uputstvo o obrascu i načinu vođenja evidencije o neobrađenom poljoprivrednom zemljištu ("Službene novine Federacije BiH", broj 25/98), Uputstvo o obrascu i načinu vođenja evidencije o poljoprivrednom zemljištu koje pravna lica koriste ili kojima upravljaju, odnosno kojim raspoložu ("Službene novine Federacije BiH", broj 25/98).

Član 16.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Federacije BiH".

Broj 03-3-02-202/09
Oktobar 2009. godine
Sarajevo

Ministar
Mr. sc. **Damir Ljubić**, s. r.

Obrazac broj 1.

_____ OPĆINA//KANTON

GODINA _____

POVRŠINA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U HEKTARIMA

KATASTARSKA KULTURA	KATASTARSKA KLASA								UKUPNO I-VIII
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	
Oranica i vrt									
Voćnjak									
Vinograd									
Livada									
Obradivo Ukupno									
Pašnjak									
Trstici i bare									
Ribnjak									
Neobradivo Ukupno									
Poljoprivredno zemljište Ukupno									

Obrazac br. 3

_____ OPĆINA/KANTON

GODINA _____

Evidencija o meliorisanom poljoprivrednom zemljištu	
Naziv melioracijskog sistema	
MZ, Općina na području koje se nalazi melioracijski sistem	
Informacije o godini izgradnje melioracijskog sistema	
Pojedinosti o parcelama koje su uključene u melioracijsko područje i njihove površine	
Korisnik sistema, udruženje za vode i dr.	
Tip ili vrsta melioracijskog sistema (hidromelioracija, agromelioracija)	
Podtip hidromelioracijskoga sistema (hidromelioracija - drenaža, hidromelioracija – navodnjavanje, odvodnja i dr.)	
Vrsta melioracijskog sistema (veliki sistem za navodnjavanje, mali sistem, odvodnja, agromelioracija i dr.)	
Izvor vode (vodotok, podzemne vode, bunar, akumulacija i dr.)	
Faza implementacije melioracijskog sistema (planirano, u izgradnji, izgrađeno)	
Naziv firme, sjedište i adresa investitora	
Informacije o funkcionisanju melioracijskog sistema (aktivni, neispravan, djelomično funkcioniše)	
Informacije o izdatim upravnim aktima	
Održavanje melioracijskog sistema	
Izgrađeni objekti, građevine, aranžamani	
Procjena godišnjih troškova redovnih operacija i održavanja melioracijskog sistema	
Ukupna površina u ha	

Obrazac br. 4

_____OPĆINA/KANTON

GODINA _____

Evidencija o komasiranom poljoprivrednom zemljištu	
Naziv projekta	
MZ, Općina na području koje se nalazi komasirano zemljište	
Godina izvršene komasacije	
Pojedinosti o parcelama koje su uključene u komasirano područje, njihove površine i broj	
Broj korisnika	
Vrsta komasacije	
Planirani i izvedeni radovi (veliki sistemi za navodnjavanje, mali sistemi, odvodnja, infrastruktura, agromelioracije i dr.)	
Faza implementacije (planirao, u izgradnji, izgrađeno)	
Naziv, sjedište i adresa investitora	
Informacije o implementaciji izvedene komasacije (aktivan, u zastoju, djelomično funkcioniše i dr.)	
Informacije o izdatim upravnim aktima	
Ukupna površina u ha	